

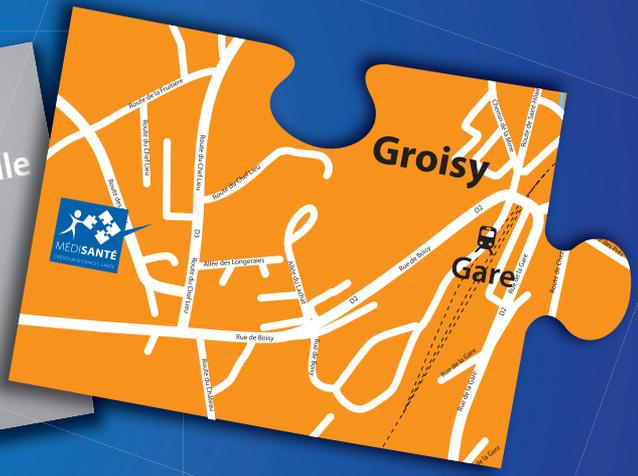
# LE NOUVEL ESPACE SANTÉ DE PROXIMITÉ

99 route des Usse - GROISY (74570)

Bâtiment  
normes  
E.R.P-P.M.R



- 7 km d'Allonzier-la-Caille
- 17 km d'Annecy
- 30 km de Genève
- 37 km d'Annemasse



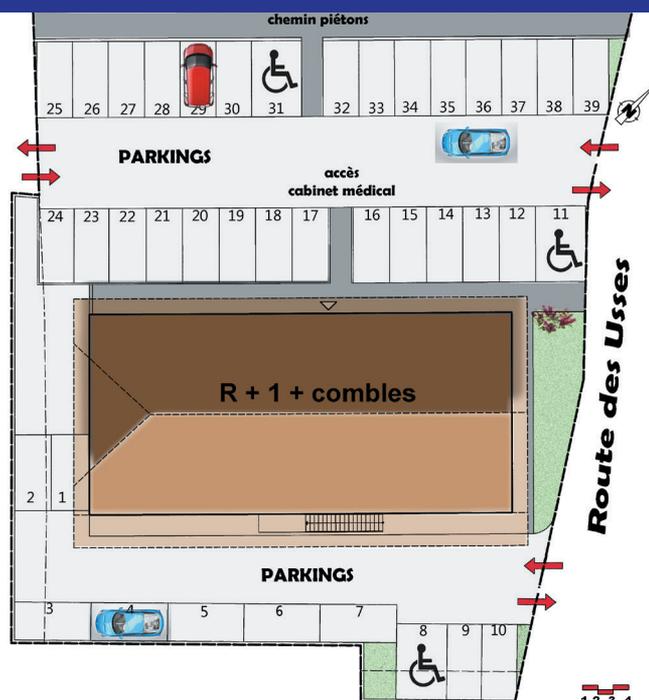
**Professions médicales, paramédicales et de bien-être, disposez d'un Espace Santé** pensé pour vos patients. Optez pour des locaux **adaptés, fonctionnels** et de **qualité**, au sein d'un bâtiment aux **normes ERP-PMR\*** et **RT2012**.

- Surface : 994 m<sup>2</sup>
- Divisibilité de 26 à 145 m<sup>2</sup>
- Date de livraison : 3<sup>ème</sup> trimestre 2015
- Etude de vos besoins, prestations adaptées et sur-mesure
- Possibilité de plateaux évolutifs
- Bâtiment équipé, climatisé et connecté

99 route des Usse - 74570 GROISY



**Renseignements & vente :**  
**0800 400 246 - contact@medisante.fr**  
 (appel gratuit et non surtaxé)



**Au cœur du Pays de  
Fillière, Groisy c'est...**

- Une population dense et en plein essor
- Un bassin d'emplois important
- Un fort pouvoir d'achat
- Une gare SNCF et l'A41 à 5mn
- Tous les commerces et services sur place : grande surface, collège, EHPAD, cinéma...



45, chemin du Moulin Carron  
 69570 DARDILLY – France  
 Tél. : +33 (0) 4 78 42 01 77  
 Fax : +33 (0) 4 78 37 92 84  
 RCS LYON 539 406 926

contact@medisante.fr  
[www.medisante.fr](http://www.medisante.fr)



\*ERP = Etablissement Recevant du Public, PMR = Personne à Mobilité Réduite \*\*Nombre pouvant être amené à être modifié.

Conception : lemeccanographiste.fr - Mise à jour : dynamoh.com - Crédit photo : JLR, Fotolia